

# Zápisnica č. 9

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Petre

zo dňa 24.01.2024

---

## **Prítomní:**

Starostka obce	Mgr. Jozefína Bartoňová
Poslanci OZ:	Ing. Katarína Albertová, Roman Ambra, Lucia Gachová, Alexandra Mičová, Bc. Radoslav Stach, Mgr. Peter Ščepka
Ospravedlnení:	Martin Gach
Ostatní prítomní:	Veronika Kovárová, Jana Stachová,

## **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
  - a)Schválenie programu obecného zastupiteľstva
  - b)Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 13.12.2023
3. Prerokovanie došlých žiadostí
4. Pridelenie nájomného bytu
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce, ktorá privítala všetkých prítomných. Starostka obce skonštatovala, že sú prítomní 6 poslanci, t. j. prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a Obecné zastupiteľstvo (ďalej aj ako „OZ“) je uznášaniaschopné.

#### **a) Schválenie programu Obecného zastupiteľstva**

Starostka obce oboznámila prítomných s návrhom programu zasadnutia OZ a doplnila do bodu programu body: Zrušenie VZN č. 4/2022 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Plavecký Peter a Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Poslanci súhlasili s návrhom programu a nemali ďalšie návrhy na doplnenie programu. Starostka obce dala hlasovať o programe zasadnutia.

#### **Bol schválený tento program OZ:**

1. Otvorenie zasadnutia
  - a)Schválenie programu obecného zastupiteľstva
  - b)Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

2. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 13.12.2023
3. Prerokovanie došlých žiadostí
4. Pridelenie nájomného bytu
5. Zrušenie VZN č. 4/2022 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Plavecký Peter
6. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

### **b) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

starostka obce určila za zapisovateľku zápisnice Veroniku Kovárovú a za overovateľov zápisnice Romana Ambru a Luciu Gachovú

### **U z n e s e n i e číslo: 55/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

#### **S c h v a ľ u j e**

- a) stanovený program Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 24.01.2024, ktorý predložila starostka obce s doplnením o body programu: Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2024, Zrušenie VZN č. 4/2022 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Plavecký Peter a Zmluva o zriadení vecného bremena,
- b) za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva: Veronika Kovárová a za overovateľov zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva: Roman Ambra a Lucia Gachová

#### Hlasovanie za uznesenie:

za: 6 (Ing. Katarína Albertová, Roman Ambra, Lucia Gachová, Alexandra Mičová, Bc. Radoslav Stach, Mgr. Peter Ščepka)

proti: 0

zdržal sa: 0

## **2. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 13.12.2023**

Starostka obce informovala poslancov OZ, že z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného dňa 13.12.2023 boli prijatých 12 uznesení, z ktorých je 1 v priebežnom konaní.

## **3. Prerokovanie došlých žiadostí**

Starostka obce pripomenula poslancom OZ, že na zasadnutí OZ dňa 13.12.2023 bola prerokovaná žiadosť o odkúpenie pozemkov v chránených územiach obce Plavecký Peter.

Poslanci na pracovnom stretnutí diskutovali o predaji pozemkov a prišli k záveru, že pozemky Štátnej ochrany prírody SR, správa Chránenej krajinnej oblasti Záhorie nepredajú.

### **U z n e s e n i e číslo: 56/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

#### **S c h v a ľ u j e**

predaj pozemkov v chránených územiach obce Plavecký Peter Štátnej ochrany prírody SR, správa Chránenej krajinnej oblasti Záhorie

#### Hlasovanie za uznesenie:

za: 0

proti: 6 (Ing. Katarína Albertová, Roman Ambra, Lucia Gachová, Alexandra Mičová, Bc. Radoslav Stach, Mgr. Peter Ščepka)

zdržal sa: 0

### **4. Pridelenie nájomného bytu**

Starostka obce informovala poslancov OZ, že na zasadnutí OZ dňa 13.12.2023 bol pridelený nájomný byt, ktorý ale záujemci podľa poradovníka neobsadili. Preto starostka opätovne predložila poslancom OZ podané žiadosti spolu so všetkými povinnými prílohami uchádzačov o nájomný byt. Poslanci OZ žiadosti preskúmali a posúdili, či uchádzači spĺňajú alebo nespĺňajú podmienky pridelenia nájomného bytu v zmysle platných predpisov. Poslanci OZ vytvorili a následne schválili poradovník na pridelenie 2- izbového bytu na 2. poschodí v bytovom dome s. č. 271, vchod „B“, byt č. 9 , parcela CKN č. 3354/5 v k. ú. Plavecký Peter.

### **U z n e s e n i e číslo: 57/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

#### **a) S c h v a ľ u j e**

poradovník na pridelenie 2- izbového nájomného bytu v bytovom dome č. 271, vchod B, byt č. 9, parcela registra C KN č. 3354/5 - zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Plavecký Peter, LV 424

1. Ján Psota

#### **b) P r i d e ľ u j e**

2-izbový nájomný byt v bytovom dome č. 271, vchod B, byt č. 9 na parcele registra C KN č. 3354/5 - zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Plavecký Peter uchádzačovi

1. Ján Psota

#### Hlasovanie za uznesenie:

za: 6 (Ing. Katarína Albertová, Roman Ambra, Lucia Gachová, Alexandra Mičová, Bc. Radoslav Stach, Mgr. Peter Ščepka)

proti: 0

zdržal sa: 0

Ďalej starostka informovala poslancov OZ, že sa uvoľnil ďalší byt v bytovom dome č. 271. Starostka predložila poslancom OZ podané žiadosti spolu so všetkými povinnými prílohami uchádzačov o nájomný byt. Poslanci OZ žiadosti preskúmali a posúdili, či uchádzači spĺňajú alebo nespĺňajú podmienky pridelenia nájomného bytu v zmysle platných predpisov. Poslanci OZ vytvorili a následne schválili poradovník na pridelenie 2- izbového bytu na prízemí v bytovom dome s. č. 271, vchod „B“, byt č. 3 , parcela CKN č. 3354/5 v k. ú. Plavecký Peter.

### **U z n e s e n i e číslo: 58/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

#### **a) S c h v a ľ u j e**

poradovník na pridelenie 2- izbového nájomného bytu v bytovom dome č. 271, vchod B, byt č. 3, parcela registra C KN č. 3354/5 - zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Plavecký Peter, LV 424

1. Anton Toráč

#### **b) P r i d e ľ u j e**

2-izbový nájomný byt v bytovom dome č. 271, vchod B, byt č. 3 na parcele registra C KN č. 3354/5 - zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Plavecký Peter uchádzačovi

1. Anton Toráč

#### **Hlasovanie za uznesenie:**

za: 6 (Ing. Katarína Albertová, Roman Ambra, Lucia Gachová, Alexandra Mičová, Bc. Radoslav Stach, Mgr. Peter Ščepka)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **6. Zrušenie VZN č. 4/2022 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Plavecký Peter**

Starostka obce predložila poslancom OZ Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2022 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Plavecký Peter a z dôvodu zmeny v zákone č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečistenie ovzdušia, kde je v § 5 ods. 7 uvedené, že „Poplatok za emisie neplatí prevádzkovateľ zdroja podľa § 1 písm. b), ak výška ročného poplatku za emisie podľa § 3 ods. 4 je menej ako 100 eur“, navrhla poslancom predmetné VZN zrušiť z dôvodu administratívnej záťaže, nakoľko výška poplatku nepresahuje ani u jedného poplatníka 100 €, . Účinnosť tohto VZN končí dňom 1.2.2024.

## **U z n e s e n i e číslo: 59/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

### **S c h v a ľ u j e**

Zrušenie VZN č. 4/2022 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Plavecký Peter

#### Hlasovanie za uznesenie:

za: 6 (Ing. Katarína Albertová, Roman Ambra, Lucia Gachová, Alexandra Mičová, Bc. Radoslav Stach, Mgr. Peter Ščepka)

proti: 0

zdržal sa: 0

## **7. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena so spoločnosťou BVS a.s.**

Starostka informovala poslancov OZ, že je potrebné schváliť zmluvu o zriadení vecného bremena so spoločnosťou BVS a.s., ktorej bol schválený odpredaj II. etapy kanalizácie PRESKAM uznesením č. 201/2022 zo dňa 20.4.2022.

## **U z n e s e n i e číslo: 60/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

### **S c h v a ľ u j e**

Zmluvu o zriadení vecného bremena. Povinný z vecného bremena (obec Plavecký Peter) ako výlučný vlastník pozemkov zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena – spoločnosť Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. vecné bremeno (pôsobiacie in personam), ktoré bude v katastri nehnuteľností zapísané ako nižšie špecifikovaná ťarcha, zaťažujúca pozemky vo vlastníctve obce Plavecký Peter, ktorá spočíva v povinnosti obce Plavecký Peter ako povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch:

- (a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Verejnej kanalizácie,
- (b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Verejnej kanalizácie,
- (c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez Pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmena (a) a (b),
- (d) Pásmo ochrany Verejnej kanalizácie;

a to v rozsahu, ako je zakreslené Geometrickým plánom č. 107/2023, ktorý bol vypracovaný dňa 28.09.2023 vyhotoviteľom: Ing. Juraj Brázdil, spoločnosť GEOKO s.r.o., sídlo: Obchodná 2, 955 01 Topoľčany, IČO: 36 566 497, úradne overený: Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, Ing. Tomáš Blanárik, dňa 08.11.2023, pod č. G1-710/2023.

Hlasovanie za uznesenie:

za: 6 (Ing. Katarína Albertová, Roman Ambra, Lucia Gachová, Alexandra Mičová, Bc. Radoslav Stach, Mgr. Peter Ščepka)

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **14. Rôzne**

Starostka obce informovala poslancov OZ, že karneval pre deti bude v sobotu 3.februára 2024 o 15,00 hod.

Starostka obce informovala o možnosti rozšírenia kamerového systému. Poslanci požadujú cenové ponuky od viacerých firiem.

Ďalej starostka informovala o možnosti vybudovania urnovej steny – kolumbária na miestnom cintoríne. Doposiaľ nebola žiadna požiadavka zo strany občanov a vybudovanie kolumbária je finančne náročná záležitosť, poslanci starostke neodporučili jeho vybudovanie.

#### **15. Diskusia**

Prítomní diskutovali priebežne k jednotlivým bodom programu.

#### **16. Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva, starostka obce zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončila. Záveru rokovania sa zúčastnili 6 poslanci Obecného zastupiteľstva, ktorí i hlasovali za prijaté uznesenia.

Overovatelia:

Roman Ambra

.....

Lucia Gachová

.....

Zapísala: Veronika Kovárová

Mgr. Jozefína Bartoňová  
starostka obce