



Bratislavský
samosprávny
kraj

Predseda Bratislavského samosprávneho kraja
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA

OBEC Plavecký Peter	
Dátum:	2. 11. 2022
Číslo zápisnice: 480	Číslo spisu: 04PP/2022
Prílohy:	Vybavuje: Jof

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	10517/2022/NP-1	Ing. arch. Zdenka Mrázová/0248264231 Ing. arch. Mária Rajecká/0248264601	26. 10. 2022

Vec: Oznámenie o začatí prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj“.

Bratislavský samosprávny kraj v zmysle svojej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1) písm. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) a v súlade s § 22 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie prerokovania návrhu „**Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj**“ (ďalej ako ZaD č. 2 ÚPN R BSK).

Obstarávanie je zabezpečené podľa § 2a stavebného zákona prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstaranie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie Ing. arch. Máriou Rajeckou, reg. č. 458.

Hlavným cieľom ZaD č. 2 ÚPN R BSK je reflektovať aktuálny stav poznania územia, zmeny v legislatíve a spracované koncepčné dokumenty, ktoré sa týkajú rozvojových zámierov Bratislavského samosprávneho kraja, najmä Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja BSK na roky 2021 – 2027, Regionálny plán udržateľnej mobility BSK, Akčný plán Koncepcie ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v BSK, Akčný plán na presadzovanie ochrany lesov na území BSK, ako aj Revitalizácia krajiny s ohľadom na dôsledky klimatickej zmeny v BSK. V tejto súvislosti sú priamo v grafickej časti premietnuté územia s vysokým stupňom potreby realizácie opatrení v krajine. Aktualizované a premietnuté sú aj územné rozvojové javy sídiel a ich infraštruktúrne opatrenia v rámci dopravnej a technickej infraštruktúry. Dáta a informácie sú aktualizované v celom dokumente.

Prerokovanie návrhu ZaD č. 2 ÚPN R BSK sa uskutočňuje v termíne

od 1. 11. 2022 do 31. 12. 2022.

Verejné prerokovanie návrhu s odborným výkladom spracovateľa ZaD č. 2 ÚPN R BSK sa uskutoční dňa **23. 11. 2022 o 9.00 hod.** v rokovacej sále Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská ul. 16, Bratislava.

Návrh „**Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj**“ je zverejnený na web stránke Bratislavského samosprávneho kraja: <https://bratislavskykraj.sk/urad-bsk/uzemne-planovanie-a-gis/aktualne-obstaravane-materialy/>. So spracovaným materiálom sa máte možnosť oboznámiť počas doby prerokovania na Úrade Bratislavského samosprávneho kraja, odbore územného plánu, GIS a ŽP, Sabinovská ul. 16, Bratislava, počas úradných hodín (podateľne).

Upozorňujeme, že predmetom prerokovania podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sú zmeny smernej textovej časti, záväznej textovej časti a grafickej časti vyplývajúce zo ZaD č. 2 ÚPN R BSK. Úplné znenie textových častí s vyznačením úprav slúži iba ako informačná príloha, t. j. pomôcka pri prerokovaní.

Týmto sa obraciame na dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a dotknuté právnické osoby so žiadosťou o zaslanie pripomienok v zákonnej lehote podľa § 22 odst. 5 stavebného zákona, resp. v termíne do **31. 12. 2022** písomnou formou do podateľne Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, poštou na adresu: Bratislavský samosprávny kraj, odbor územného plánu, GIS a životného prostredia, Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25, alebo elektronickou poštou zaslaním na adresu podatelna@region-bsk.sk.

Ak sa dožiadaný orgán nevyjadrí v určenej lehote, predpokladá sa, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie. Na pripomienky zaslané po uplynutí zákonnej lehoty nebude prihliadané.

S pozdravom



Rozdeľovník:

1. Úrad vlády SR, Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, P.O.Box 100, 810 05 Bratislava 15
3. Ministerstvo financií SR, Štefanovičova 5, P.O.Box 82, 817 82 Bratislava 15,
4. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava 2
5. Ministerstvo kultúry SR, Nám. SNP 33, 813 31 Bratislava 1
6. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 46 Bratislava
7. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava 1
8. Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR, Špitálska 4, 816 43 Bratislava 1
9. Ministerstvo spravodlivosti SR, Župné nám. 13, 813 11 Bratislava 1
10. Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR, Stromová 1, 813 30 Bratislava 37
11. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 2
12. Ministerstvo zahraničných vecí SR, Hlboká cesta 2, 833 36 Bratislava 37
13. Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 830 07 Bratislava 37
14. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám Ľ. Štúra 1, 811 02 Bratislava 1
15. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám Ľ. Štúra 1, 811 02 Bratislava 1
16. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia zmeny klímy a ochrany ovzdušia, Nám Ľ. Štúra 1, 811 02 Bratislava 1
17. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia vôd, Nám Ľ. Štúra 1, 811 02 Bratislava 1
18. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Nám Ľ. Štúra 1, 811 02 Bratislava 1
19. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
20. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava 11
21. Dopravný úrad SR, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
22. Dopravný úrad SR, Sekcia leteckých navigačných služieb a letísk, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
23. Dopravný úrad SR, Divízia vnútrozemskej plavby, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
24. Štatistický úrad SR, Miletičova 3, 824 67 Bratislava 26
25. Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, Chlumeckého 2, P.O.BOX 57, 820 12 Bratislava 212
26. Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, Bajkalská 27, P.O.Box 12, 820 07 Bratislava 27
27. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, Továrnska 7, 828 55 Bratislava 24
28. Úrad jadrového dozoru, Bajkalská 27, P.O.Box 24, 82007 Bratislava
29. Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou, Žellova 2, 829 24 Bratislava 25
30. Úrad verejného zdravotníctva, Trnavská cesta 52, P.O.Box 45, 826 45 Bratislava 29
31. Správa štátnych hmotných rezerv SR, Pražská 29, 812 63 Bratislava
32. Colné riaditeľstvo SR, Mierová 23, 815 11 Bratislava
33. Obvodný bankský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava

34. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
35. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
36. Okresný úrad Bratislava, odbor pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
37. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
38. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. m. o sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, P. O. BOX 26, 820 09 Bratislava 29
39. Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava
40. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Teplická 4, 831 02 Bratislava
41. Okresný úrad Bratislava, odbor školstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
42. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
43. Okresný úrad Bratislava - Odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
44. Pamiatkový úrad Bratislava, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava 45
45. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
46. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
47. Správa CHKO Dunajské luhy v Bratislave, Karloveská 63, 841 04 Bratislava
48. Správa CHKO Dunajské luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
49. Správa CHKO Záhorie, Vajanského 17, 901 01 Malacky
50. Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra
51. Letisko M. R. Štefánika – Airport, a.s., 823 11 Bratislava 22
52. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
53. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 29
54. Železnice SR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
55. Železničná spoločnosť a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
56. Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
57. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
58. Arriva Mobility Solutions, Drieňová 31, 821 01 Bratislava
59. Slovenská autobusová doprava Dunajská Streda, a.s., Bratislavská cesta 918/2, 929 13 Dunajská Streda
60. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
61. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
62. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava
63. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
64. ZSE Energia, a.s., P.O.Box 325, 810 00 Bratislava 1
65. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
66. Slovenské elektrárne, a. s., Mlynské Nivy 47, 827 36 Bratislava
67. Slovenská električká prenosová sústava, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
68. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
69. ORANGE Slovensko, a.s., Metodova 6, 821 09 Bratislava
70. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava

71. SITEL spol. s r.o., Kopčianska cesta 20/C, 851 01 Bratislava
 72. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
 73. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
 74. Vodárne a kanalizácie s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
 75. Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínova 3, 829 05 Bratislava
 76. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
 77. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku č. 834/3
 78. Vodohospodárska výstavba š. p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
 79. Riaditeľstvo diaľkových káblov, Sliačska 17, 832 11 Bratislava
 80. Úrad pre správu nehnuteľného majetku a výstavby MO SR, Krížna 42, P. O. BOX 7, 820 05 Bratislava
 81. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava
 82. Hydromelióracie š. p. Bratislava, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
 83. Vojenské lesy a majetky o. z. Malacky, Zámocká 7, 901 01 Malacky
 84. Lesy SR, š.p., Nám. SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
 85. Mestské lesy v Bratislave, Cesta mládeže 4, 831 01 Bratislava
 86. Lesy Modra, 900 01 Harmónia 3238
 87. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 01 Bratislava 2
 88. POZAGAS a.s., Malé námestie 1, 901 01 Malacky
 89. Eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
 90. Nafta a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava
 91. Slovaft a. s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
 92. Ústav krajinej ekológie SAV, Štefánikova 3, P.O.BOX 254, 814 99 Bratislava
-
93. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava
 94. Amt der NÖ Landesregierung, Landhausplatz 1, 3109 St. Pölten, Niederösterreich, Republik Österreich
 95. Amt der Burgenländischen Landesregierung, Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt, Burgenland, Republik Österreich
 96. Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatal, 9021 Győr, Városház tér 3., Magyarország
 97. Obec Bilkove Humence, Bilkove Humence č. 169, 908 77 Borský Mikuláš
 98. Obec Borová, Borová 56, 919 61 Borová
 99. Obec Borský Mikuláš, Smuha č. 1, 908 77 Borský Mikuláš
 100. Obec Borský Sv. Jur, Borský Sv. Jur 690, 908 79 Borský Sv. Jur
 101. Obec Cerová, Cerová 104, 906 33 Cerová
 102. Obec Cífer, Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer
 103. Obec Čakany, Čakany 115, 930 40 Štvrtok na Ostrove
 104. Obec Dlhá, Dlhá č. 1, 919 01 Dlhá
 105. Obec Dolné Orešany, Dolné Orešany č. 210, 919 02 Dolné Orešany
 106. Obec Hlboké, Hlboké 14, 906 31 Hlboké
 107. Obec Horné Orešany, Hlavná ulica 190/6, 919 03 Horné Orešany
 108. Obec Hviezdoslavov, Hlavná ulica č. 8/10, 930 41 Hviezdoslavov
 109. Obec Jablonica, Trnavská 801, 906 32 Jablonica
 110. Obec Janíky, Janíky 406, 930 39 Janíky
 111. Obec Jánovce, Jánovce 24, 925 22 Jánovce
 112. Obec Jelka, Mierová 959/17, 925 23 Jelka

113. Obec Kvetoslavov, Senecká ulica 258/31, 930 41 Kvetoslavov
114. Obec Lakšárska Nová Ves, Lakšárska Nová Ves č. 90, 908 76 Lakšárska Nová Ves
115. Obec Lošonec, Lošonec 62, 919 04 Lošonec
116. Obec Moravský Sv. Ján, Moravský Sv. Ján č. 803, 908 71 Moravský Sv. Ján
117. Obec Plavecký Peter, Plavecký Peter č. 137, 906 35 Plavecký Peter
118. Obec Prievaly, Prievaly č. 189, 906 34 Prievaly
119. Obec Pusté Úľany, Hlavná č. 111/66, 925 28 Pusté Úľany
120. Obec Ružindol, Hlavná 130/18, 919 61 Ružindol
121. Mesto Senica, Štefánikova č. 1408/56, 905 25 Senica
122. Obec Slovenská Nová Ves, Slovenská Nová Ves č. 30, 919 42 Slovenská Nová Ves
123. Obec Smolenice, SNP č. 52, 919 04 Smolenice
124. Obec Šajdíkove Humence, Šajdíkove Humence 48, 906 07 Šajdíkove Humence
125. Mesto Šamorín, Hlavná ulica 37, 931 01 Šamorín
126. Obec Štvrtok na Ostrove, Mýtné námestie č.1, 930 40 Štvrtok na Ostrove
127. Obec Veľký Grob, Veľký Grob č. 272, 925 27 Veľký Grob
128. Obec Zlaté Klasy, Poštová č. 550/1, 930 39 Zlaté Klasy