

## **Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Petre zo dňa 18.10.2022**

### **U z n e s e n i e č í s l o : 2 2 6 / 2 0 2 2**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

#### **S c h v a ľ u j e**

- a) stanovený program Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 18.10.2022, ktorý predložila starostka obce s doplnením o bod programu Prerokovanie platu starostky obce.
- b) za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva: Veronika Kovárová a za overovateľov zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva: Alexandra Mičová a Mgr. Peter Ščepka

#### **Hlasovanie za uznesenie:**

za: 5 (Ing. Katarína Albertová, Alexandra Mičová, Mgr. Peter Ščepka, Patrik Sýkora, Richard Ščepka )

proti: 0

zdržal sa: 0

### **U z n e s e n i e č í s l o : 2 2 7 / 2 0 2 2**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

#### **a) P r e r o k o v a l o**

Žiadosť p. Pavlíny Báchorovej, bytom 906 36 Plavecké Podhradie 245 o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Plavecký Peter. Ide o novovzniknutú parcelu EKN č. 165/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Plavecký Peter, ktorá bola geometrickým plánom č. 86/2022 zo dňa 19.9.2022 vyhotoveného Tomášom Holičom – GeoTime oddelená od pôvodnej parcely EKN č. 165 v k. ú. Plavecký Peter.

#### **b) S c h v a ľ u j e**

zámer odpredať časť pozemku vo vlastníctve obce Plavecký Peter novovzniknutá parcela CKN č. 165/2 – zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Plavecký Peter o výmere 16 m<sup>2</sup> žiadateľovi Pavlíne Báchorovej, bytom 906 36 Plavecké Podhradie 245 na základe hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov

## Hlasovanie za uznesenie:

za: 5 (Ing. Katarína Albertová, Alexandra Mičová, Mgr. Peter Ščepka, Patrik Sýkora, Richard Ščepka )

proti: 0

zdržal sa: 0

## **U z n e s e n i e   č í s l o : 2 2 8 / 2 0 2 2**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

### **S c h v a ľ u j e**

v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ( ďalej len „zákon o majetku obcí“)

zámer prevodu vlastníctva obce, ktorého predmetom bude nehnuteľnosť, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 312, okres Senica, obec Plavecký Peter, katastrálne územie Plavecký Peter, ako:

pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 140, druh pozemku: záhrada vo výmere 549,94m<sup>2</sup> .

( ďalej aj ako „ predmety prevodu“), a to spôsobom priameho predaja podľa ust. §9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, ako aj lehotu na podávanie cenových ponúk s nasledovnými podmienkami:

1. Zámer obce Plavecký Peter predat' predmety prevodu, bude spolu s podmienkami tohto priameho predaja zverejnený v termíne od 07.11.2022 do 30.11.2022 na úradnej tabuli, webovej stránke obce a v regionálnej tlači.

2. Cenové ponuky k priamemu predaju musia byť doručené:

a) osobne do podateľne obecného úradu Obce Plavecký Peter, so sídlom obecného úradu 906 35 Plavecký Peter č. 137, v zalepenej obálke s uvedením mena, priezviska a poštovej adresy záujemcu – účastníka priameho predaja s označením: „Priamy predaj – pozemok parcela č. 140, k. ú. Plavecký Peter „ NEOTVÁRAŤ“ v pracovných dňoch od 07.11.2022 do 30.11.2022.

b) písomne na adresu obecného úradu Obce Plavecký Peter, so sídlom obecného úradu 906 35 Plavecký Peter č. 137, v zalepenej obálke s uvedením mena, priezviska a poštovej adresy záujemcu – účastníka priameho predaja s označením: „Priamy predaj – pozemok parcela č. 140, k. ú. Plavecký Peter „ NEOTVÁRAŤ“ v pracovných dňoch od 07.11.2022 do 30.11.2022. Za deň doručenia návrhu poštou sa rozumie deň doručenia poštovej zásielky do podateľne obecného úradu.

3. Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

a) označenie záujemcu:

- pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav, telefónne číslo. Ak je záujemca ženatý/vydatá, aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manžela/manželky. Ak je fyzická osoba podnikateľ, je povinná predložiť spolu s návrhom aj originál výpisu živnostenského listu nie staršieho ako 1 mesiac.

- pri právnickej osobe: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktoré sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu.

b) označenie nehnuteľnosti – pozemku, t. j. predmetu kúpy, a to: číslo parcely, druh pozemku, katastrálne územie a výmera.

c) navrhovanú kúpnu cenu za pozemok

d) čestné vyhlásenie záujemcu

- pri fyzickej osobe, že nie je vylúčenou osobou uvedenou v ust. §9a ods. 6 zákona o majetku obcí. V prípade ak je záujemca ženatý/vydatá, tak čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela.

- pri právnickej osobe, že nie je vylúčenou osobou uvedenou v ust. §9a ods. 7 zákona o majetku obcí.

e) vyhlásenie záujemcu, že v prípade ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo mu schváli priamy predaj predmetného pozemku, bude znášať všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva

4. Minimálna kúpna cena za pozemok parcela č. 140, druh pozemku: záhrada, je určená vo výške **13,00 €** ( slovom: trinásť eur ) za 1 m<sup>2</sup>.

5. Kritériom pre posúdenie návrhov na priamy predaj je pre obec:

a) trvalý pobyt záujemcu v obci Plavecký Peter

b) najvýhodnejšia ponúknutá kúpna cena

pričom obec si vyhradzuje právo odmietnuť ponuku, ktorá podľa jej uváženia nebude pre obec najvýhodnejšia a to aj bez uvedenia dôvodu.

#### Hlasovanie za uznesenie:

za: 5 (Ing. Katarína Albertová, Alexandra Mičová, Mgr. Peter Ščepka, Patrik Sýkora, Richard Ščepka )

proti: 0

zdržal sa: 0

## **U z n e s e n i e číslo: 229/2022**

Obecné zastupitel'stvo v Plaveckom Petre

### **a) S c h v a ľ u j e**

trojčlennú komisiu v zložení Mgr. Peter Ščepka, Alexandra Mičová a Roman Ambra na otváranie doručených obálok s cenovými ponukami na priamy predaj - pozemok parcela č. 140, k. ú. Plavecký Peter

### **b) U r č u j e**

termín otvárania doručených obálok s cenovými ponukami na priamy predaj – pozemok parcela č. 140, k. ú. Plavecký Peter na deň 05.12.2022.

### **Hlasovanie za uznesenie:**

za: 5 (Ing. Katarína Albertová, Alexandra Mičová, Mgr. Peter Ščepka, Patrik Sýkora, Richard Ščepka )

proti: 0

zdržal sa: 0

## **U z n e s e n i e číslo: 230/2022**

Obecné zastupitel'stvo v Plaveckom Petre

### **R u š í**

Predkupné právo spočívajúce v práve oprávneného z predkupného práva Obce Plavecký Peter, Plavecký Peter 137, 90635 Plavecký Peter odkúpiť pozemok registra C KN parcelné číslo 6440, orná pôda o výmere 240 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 6442/1 orná pôda o výmere 899 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 6442/2 ostatná plocha o výmere 269 m<sup>2</sup> (pôvodne predkupné právo na pozemok registra C KN parcelné číslo 6442, orná pôda o výmere 875 m<sup>2</sup>) v prípade ich predaja alebo iného scudzenia zo strany povinného z predkupného práva Antona Reháka, Plavecký Peter 137, 90635 Plavecký Peter, a to za kúpnu cenu uvedenú v kúpnej zmluve zo dňa 08.02.2021.

### **Hlasovanie za uznesenie:**

za: 5 (Ing. Katarína Albertová, Alexandra Mičová, Mgr. Peter Ščepka, Patrik Sýkora, Richard Ščepka )

proti: 0

zdržal sa: 0

## **U z n e s e n i e číslo : 231/2022**

Obecné zastupitel'stvo v Plaveckom Petre

### **S c h v a ľ u j e**

VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Plavecký Peter

Hlasovanie za uznesenie:

za: 5 (Ing. Katarína Albertová, Alexandra Mičová, Mgr. Peter Ščepka, Patrik Sýkora, Richard Ščepka )

proti: 0

zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č í s l o : 2 3 2 / 2 0 2 2**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

**R u š í**

Uznesenie č. 216/2022 – Spolufinancovanie projektu „Revitalizácia verejnej infraštruktúry v obci Plavecký Peter“ vo výške min. 5% oprávnených nákladov zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 29.06.2022

Hlasovanie za uznesenie:

za: 6 (Ing. Katarína Albertová, Alexandra Mičová, Mgr. Peter Ščepka, Patrik Sýkora, Richard Ščepka, Bc. Radoslav Stach )

proti: 0

zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č í s l o : 2 3 3 / 2 0 2 2**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

**Prerokovalo**

- Návrh rozpočtu obce na rok 2023
- Návrh viacročného rozpočtu na roky 2024-2025

Hlasovanie za uznesenie:

za: 6 (Ing. Katarína Albertová, Alexandra Mičová, Mgr. Peter Ščepka, Patrik Sýkora, Richard Ščepka, Bc. Radoslav Stach )

proti: 0

zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č í s l o : 2 3 4 / 2 0 2 2**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

**S c h v a ľ u j e**

Odmeny pre poslancov Obecného zastupiteľstva v zmysle Zásad odmeňovania, účasti na zasadnutiach OZ, organizovaní a zabezpečení podujatí v obci a odmeny pre hlavnú kontrolórku obce v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení

Hlasovanie za uznesenie:

za: 6 (Ing. Katarína Albertová, Alexandra Mičová, Mgr. Peter Ščepka, Patrik Sýkora, Richard Ščepka, Bc. Radoslav Stach )

proti: 0

zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e číslo: 235/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Petre

**S c h v a ľ u j e**

zvýšenie platu starostky obce Mgr. Jozefína Bartoňovej o 60% podľa §4 ods. 2 zákona NRSR č. 253/1994 Z. z.

Hlasovanie za uznesenie:

za: 6 (Ing. Katarína Albertová, Alexandra Mičová, Mgr. Peter Ščepka, Patrik Sýkora, Richard Ščepka, Bc. Radoslav Stach )

proti: 0

zdržal sa: 0

Zapísala: Veronika Kovárová

Mgr. Jozefína Bartoňová  
starostka obce