

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Plavecký Peter priamym predajom

Obec Plavecký Peter na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 228/2022 v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

zámer prevodu vlastníctva obce, ktorého predmetom bude nehnuteľnosť, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 312, okres Senica, obec Plavecký Peter, katastrálne územie Plavecký Peter, ako:

pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 140, druh pozemku: záhrada vo výmere 549,94 m² .

(ďalej aj ako „predmet prevodu“), a to spôsobom priameho predaja podľa ust. §9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, ako aj lehotu na podávanie cenových ponúk s nasledovnými podmienkami:

1. Zámer obce Plavecký Peter predat' predmet prevodu, bude spolu s podmienkami tohto priameho predaja zverejnený v termíne od 07.11.2022 do 30.11.2022 na úradnej tabuli, webovej stránke obce a v regionálnej tlači.

2. Cenové ponuky k priamemu predaju musia byť doručené:

a) osobne do podateľne obecného úradu Obce Plavecký Peter, so sídlom obecného úradu 906 35 Plavecký Peter č. 137, v zalepenej obálke s uvedením mena, priezviska a poštovej adresy záujemcu – účastníka priameho predaja s označením: „Priamy predaj – pozemok parcela č. 140, k. ú. Plavecký Peter „ NEOTVÁRAŤ“ v pracovných dňoch od 07.11.2022 do 30.11.2022.

b) písomne na adresu obecného úradu Obce Plavecký Peter, so sídlom obecného úradu 906 35 Plavecký Peter č. 137, v zalepenej obálke s uvedením mena, priezviska a poštovej adresy záujemcu – účastníka priameho predaja s označením: „Priamy predaj – pozemok parcela č. 140, k. ú. Plavecký Peter „ NEOTVÁRAŤ“ v pracovných dňoch od 07.11.2022 do 30.11.2022. Za deň doručenia návrhu poštou sa rozumie deň doručenia poštovej zásielky do podateľne obecného úradu.

3. Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

a) označenie záujemcu:

- pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav, telefónne číslo. Ak je záujemca ženatý/vydatá, aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manžela/manželky. Ak je fyzická osoba podnikateľ, je povinná predložiť spolu s návrhom aj originál výpisu živnostenského listu nie staršieho ako 1 mesiac.

- pri právnickej osobe: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktoré sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu.

b) označenie nehnuteľnosti – pozemku, t. j. predmetu kúpy, a to: číslo parcely, druh pozemku, katastrálne územie a výmera.

c) navrhovanú kúpnu cenu za pozemok

d) čestné vyhlásenie záujemcu

- pri fyzickej osobe, že nie je vylúčenou osobou uvedenou v ust. §9a ods. 6 zákona o majetku obcí. V prípade ak je záujemca ženatý/vydatá, tak čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela.

- pri právnickej osobe, že nie je vylúčenou osobou uvedenou v ust. §9a ods. 7 zákona o majetku obcí.

e) vyhlásenie záujemcu, že v prípade ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo mu schváli priami predaj predmetného pozemku, bude znášať všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva

4. Minimálna kúpna cena za pozemok parcela č. 140, druh pozemku: záhrada, je určená vo výške **13,00 €** (slovom: trinásť eur) za 1 m².

5. Kritériom pre posúdenie návrhov na priamy predaj je pre obec:

a) trvalý pobyt záujemcu v obci Plavecký Peter

b) najvýhodnejšia ponúknutá kúpna cena

pričom obec si vyhradzuje právo odmietnuť ponuku, ktorá podľa jej uváženia nebude pre obec najvýhodnejšia a to aj bez uvedenia dôvodu.

V Plaveckom Petre dňa 02.11.2022

Vyvesené 2.11.2022

Zvesené

.....
Mgr. Jozefína Bartoňová
starostka obce